

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

耐震構造 耐火構造 閑静な住宅街 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル東松原 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目58-4		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分 京王線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.24㎡	向き	南
築年月	1995年4月2日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター シャワー エアコン CATV		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 1,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 住宅総合保険料: 1,000円 24時間駆けつけサービス: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円。		
備考	最上階南向きで日当たり・眺望良好！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.62179243

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86316号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

アパマンショップ東松原店

東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	