

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

閑静な住宅街 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロクサーヌ北沢 108号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 4丁目16-26		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩7分 小田急線 東北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(10.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.92㎡	向き	北
築年月	2001年11月7日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 住宅総合保険料: 1,000円 24時間駆けつけサービス: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考	閑静な住宅街の中にあるハイグレードマンション!		

情報更新日2025年7月27日

No.62651645



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原 5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	