

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	5,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アゼリア明大前 501号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目39-11		
交通	京王線 明大前駅 徒歩2分 京王線 下高井戸駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	28㎡	向き	東
築年月	1990年4月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間駆けつけサービス: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円。		
備考	・分譲賃貸マンション! ・オートロック、エレベーター付 ・駅徒歩2分でお買い物も便利!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.62408526



東京都知事(4)第86316号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	