

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 96,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                               |      |             |
|----------|--------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                           | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | グエル・サカエ赤堤 207号室                                  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤 5丁目17-12                               |      |             |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩7分<br>東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩8分            |      |             |
| 間取詳細     |                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                  |      |             |
| 専有面積     | 21.84㎡                                           | 向き   | 北東          |
| 築年月      | 2019年6月                                          | 契約期間 | 定期借家契約 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 2025年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                            |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円                              |      |             |
| 入居諸条件    |                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時月額総賃料の50%、550円/月、1万円/年                     |      |             |
| 備考       |                                                  |      |             |

情報更新日2025年6月8日

No.105360374

お問合せ先



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**アパマンショップ東松原店**

東京都世田谷区松原 5丁目57-7 - 2F

TEL:03-3321-2123

FAX:03-3325-7427

E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com

URL: http://rentnetshinwa.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |