FOR RENT

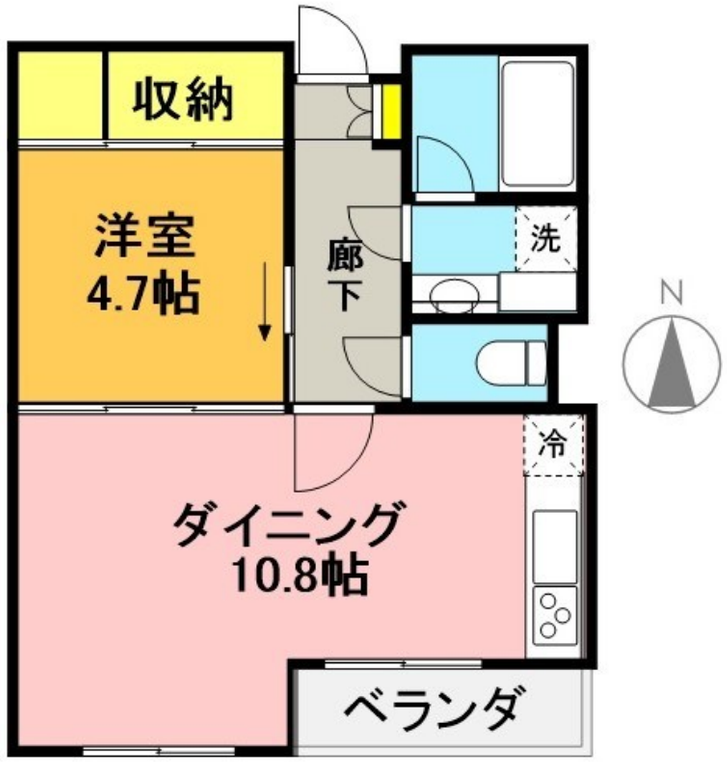
賃料	管理費等
150,000円	5,000円

お子様と暮らせる１LDK！ペット可！(小型犬また

オートロック,南面バルコニー,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	代田グリーンハイツ　203号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田３丁目５－２９		
交通	小田急線　梅ヶ丘駅　徒歩7分 小田急線　世田谷代田駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(4.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	37.81㎡	向き	南
築年月	1989年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,グリル,ク		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　24時間緊急駆付(2年毎)：16,500円 [備考]　ペット許可料：1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の60%　　更新保証料：毎年1万円		
備考	※駐輪場：自転車2台無料(要専用シール)　　※駐車場(現在空き無し)：シャッター無し20,000円～、シャッター付き25,000円～		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月30日　　No.u23704

お問合せ先

東京都知事（17）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘１丁目２４－２　佐野ビル
TEL:03-3425-6145　　FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107485　　物件管理コード：112531603402000012423９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。