

FOR RENT

賃料	管理費等
580,000円	0円

築2年。駐車場付き。EV充電用コンセント付き。

閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	世田谷代沢5丁目戸建(5-27-8-2)		
物件所在地	東京都世田谷区代沢5丁目27-8-2		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩5分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(24畳) 洋室(7.2畳) 洋室(8.8畳) S(2.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	115.72㎡	向き	
築年月	2024年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険		入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	TVインターホン, エアコン4台, ガス給湯, トイレ2ヶ所, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 浄水器, 食器洗		
その他費用	[備考] ペット 犬2匹迄 敷金2ヶ月 楽器は電子ピアノのみ可		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 更新保証料: 毎年8,000円		
備考			

情報更新日2026年6月16日

No.u23686

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付