

# FOR RENT

賃料	管理費等
278,000円	20,000円

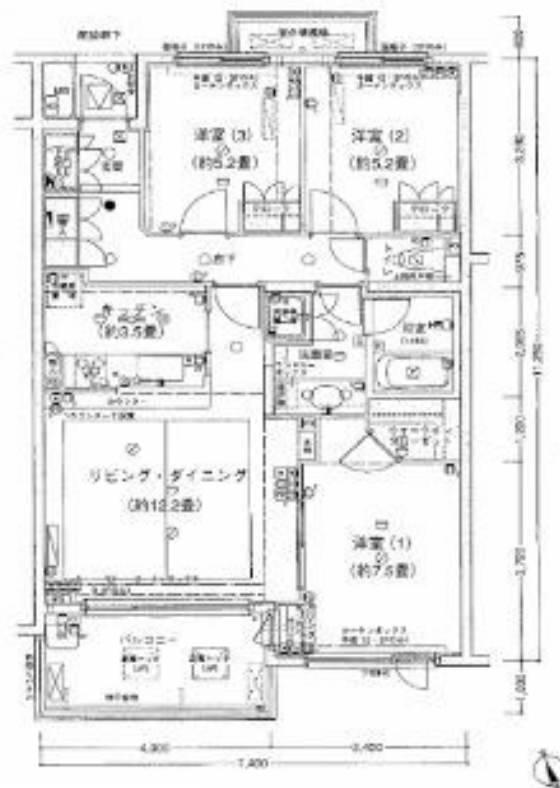
## 人気の梅ヶ丘10分。明るい南向き。ウォークイン

オートロック,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区代田3丁目		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩10分 東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	LD(12.2畳) K(3.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	77.81㎡	向き	
築年月	2000年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスレンジ付,グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 借家人賠償責任保険(1年毎): 14,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月次保証料: 賃料総額の1%		
備考			

情報更新日2026年5月25日

No.u23680

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付