

FOR RENT

賃料	管理費等
197,000円	5,000円

3法角部屋。陽当たり良好。3面採光。カウンター

2F以上,3方角住戸,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	アプリコット A号室		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷 6丁目25-24		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩19分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	73.91㎡	向き	
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月17日予定
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスレンジ付,ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 99,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 更新保証料(月額): 賃料総額の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年5月25日

No.u23678

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付