

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	6,500円

## 2階最上。東南角部屋。3面採光。独立洗面台。ウ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2階リビング, 3方角住戸, 3面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Reveur Constellation 番館 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧 1丁目33-7		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩13分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.74㎡	向き	南
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月25日予定
駐車場	無		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン 3台, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 室内清掃費: 77,000円 カードキー発行費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 更新保証料(月額): 賃料総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.u23674

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目2-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付