

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	6,000円

明るい東南角部屋。2面採光。ウォークインクローゼ

24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール成城 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷4丁目13-1		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩13分 小田急線 成城学園前駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.9㎡	向き	
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月30日予定
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスレンジ付, ガス給湯, グリル,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 49,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 更新保証料(月額): 賃料総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.u23673

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付