

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

リフォーム済できれいなお部屋です。ペット相談

2F以上, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 当社管理物件, 大規模リニューアル済み, リノベーション, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テルミニ宮脇 2B号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原6丁目16-7		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩7分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 20000円/月~2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリ		
その他費用	[一時金] 24時間緊急駆付(2年毎): 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 引落手数料: 440円 [備考] 退去時クリーニング代あり		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

情報更新日2026年5月9日

No.u23666

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%