

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	0円

隣接住戸なし。戸建て感覚のメゾネット。全室陽

1フロア1住戸,3面採光,角住戸,通風良好,当社管理物件,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハウス羽根木 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 4丁目2-26		
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩5分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(9.3畳) 洋室(8.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	92.49㎡	向き	南
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン4台,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円 保険(月払): 1,100円 24時間緊急駆付(月払): 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.u23665

お問合せ先



東京都知事 (17) 第6328号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目2-4-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付