

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

東松原1分！築6年！最上階角部屋・南向き！先行

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランツ 205号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目5-8		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.75畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.05㎡	向き	南
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 24時間駆け付けサポート:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の60% 更新保証料:毎年1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.u23663

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目2-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付