

FOR RENT

賃料	管理費等
255,000円	20,000円

築1年半！東松原1分。敷0礼0！エレベーター、オ

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,振り分け,通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレストコート世田谷松原 406号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目28-2		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分 京王線 明大前駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	50.45㎡	向き	東
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 保険2年: 18,000円 サポート24: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用: 77,000円 小型犬1匹可: 礼金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50% 月次保証料: 賃料総額の1%		
備考	2年未満の解約は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金		

情報更新日2026年4月25日

No.u23660



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社 梅ヶ丘店
東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付