

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 83,000円 | 2,000円 |

バストイレ別。オートロック。下北沢徒歩9分。

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 通風良好, 東南角住戸, 当社管理物件, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | エクセル北沢 202号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区北沢1丁目47-19 | | |
| 交通 | 小田急線 東北沢駅 徒歩3分 小田急線 下北沢駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年2月16日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置済, ガス給湯, クロー | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間緊急駆付け: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月15日

No.u23658

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |