

# FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	0円

## 駐車場2台分付。広いLDKとワイドなベランダ。明

陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ。

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	赤堤4丁目貸家(赤堤4-3-15)		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤 4丁目3-15		
交通	東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩2分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.8畳) 洋室(7.41畳) S(5.9畳) LDK(25.45畳) 洋室(6.3畳) グルニエ(6畳)		
構造・規模	木造 33階建 1-3階		
専有面積	122.36㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険		入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスレンジ付,システムキッチン,トイレ2ヶ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 41,800円 [月次費用] 保険月額: 1,000円 安心サポート月額: 880円 [備考] 退去時: 室内清掃157,300円 エアコン清掃16,500円/台		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の100% 月次保証料: 賃料総額の1.5%		
備考	駐車場2台分付。広いLDKとワイドなベランダ。明るい南向き。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月21日

No.u23657

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目2-4-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付