

# FOR RENT

賃料	管理費等
347,000円	0円

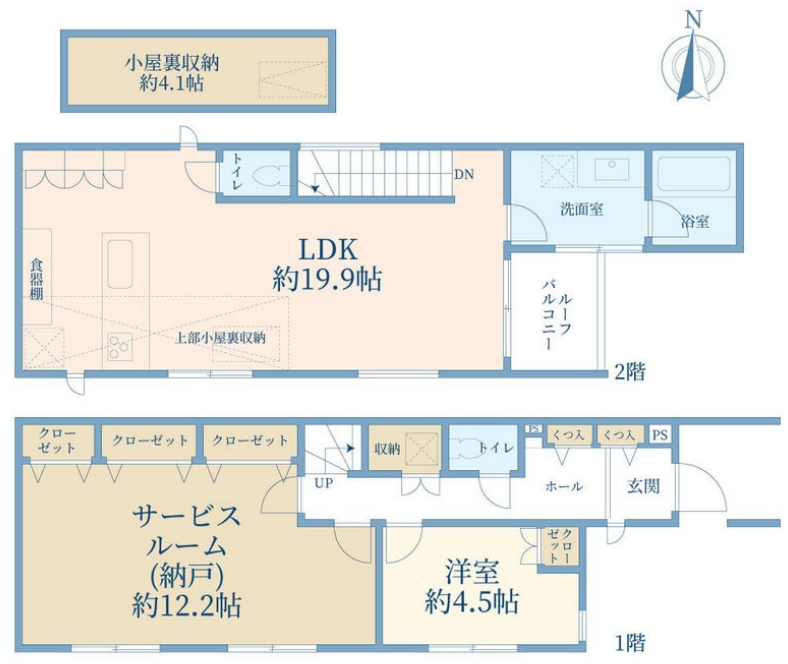
## 定借3年。経堂9分の駐車場付戸建。築3年で設備も

四方角部屋,駅まで平坦,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	赤堤 1 丁目戸建(赤堤1-17)		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤 1 丁目17		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩9分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩5分		
間取詳細	L(19.9畳) S(12.2畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.55㎡	向き	
築年月	2023年5月	契約期間	定借 2029/6/1迄
損害保険		入居時期	2026年8月10日予定
駐車場	付(無料)		
設備	TVインターホン,アイランドキッチン,エアコン3台,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 車庫証明発行手数料: 6,600円 借家人賠償責任保険(2年毎): 16,550円 [月次費用] 引落手数料: 110円 [備考] 退去時清掃費: 151,057円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月次保証料: 賃料総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.u23656



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**  
東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付