

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	2,000円

築6年。南向き陽当たり良好。独立洗面台。浴室乾

2面採光,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサコリーナ 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧6丁目8-4		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩5分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.9畳) S(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.91㎡	向き	南
築年月	2019年9月30日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスレンジ		
その他費用	[一時金] 保険2年毎:20,000円 管理サポート2年毎:26,000円 鍵交換費用:29,700円 エアコン洗浄代:11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の60% 月次保証料:賃料総額の1.8%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月9日

No.u23648



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付