

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,000円

東松原2分。南向き陽当たり良好。女性限定。収納

2F以上,ロフト,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイム・ステラ 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木1丁目31-7		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩2分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.74㎡	向き	南
築年月	2009年5月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間緊急駆けつけ: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60%、継続保証料: 毎年10,000円		
備考			

情報更新日2026年4月4日

No.u23647

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目2-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%