

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

## 最上階・南向き日当り良好！オートロック！独立

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ライズ 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目6-15		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩10分		
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.29㎡	向き	南東
築年月	2011年3月25日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

情報更新日2026年3月2日

No.u23633



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**  
東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%