

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	3,000円

人気の梅ヶ丘4分！築12年設備もきれいな明るいいお

24時間緊急通報システム, 2面採光, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウリッセ梅ヶ丘 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 3丁目34-3		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩4分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.02㎡	向き	南
築年月	2014年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 24時間駆付: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 引落し手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月9日

No.u23627



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社 梅ヶ丘店
東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付