

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

バストイレ別。オートロック。防犯カメラ。独立

オートロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯ガラス,閑静な住宅街,免震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーチェ羽根木 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 1 丁目16-6		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩7分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.18㎡	向き	西
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間駆けつけサービス:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 引落手数料:440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の60% 更新保証料:毎年1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.u23619

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%