

# FOR RENT

賃料	管理費等
198,500円	5,000円

## 築3年。オートロック。設備も綺麗です。水廻りも

1フロア2住戸, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヘッドハウス梅丘 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘1丁目10-9		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩3分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	50.92㎡	向き	北東
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 約: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

情報更新日2026年7月4日

No.u23614



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**  
東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付