

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 260,000円 | 10,000円 |

梅ヶ丘 8分。東松原 8分。1階ですが明るい南向

3方角住戸, 3面採光, オートロック, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | リズ松原 102号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区松原 6丁目18-13 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩8分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(16畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(7.4㎡) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 87.16㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1991年4月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 19,800円 クリーニング費用(入居時): 124,740円 エアコンクリーニング(退去時): 11,000円 保険(2年毎): 20,000円 [月次費用] Meiho Plus 24: 1,320円 月額保証料: 550円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 月額賃料総額の50% 更新: 1年毎に1万円 月額手数料: 550円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.u23613



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社 梅ヶ丘店
東京都世田谷区梅丘 1丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |