

# FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	5,000円

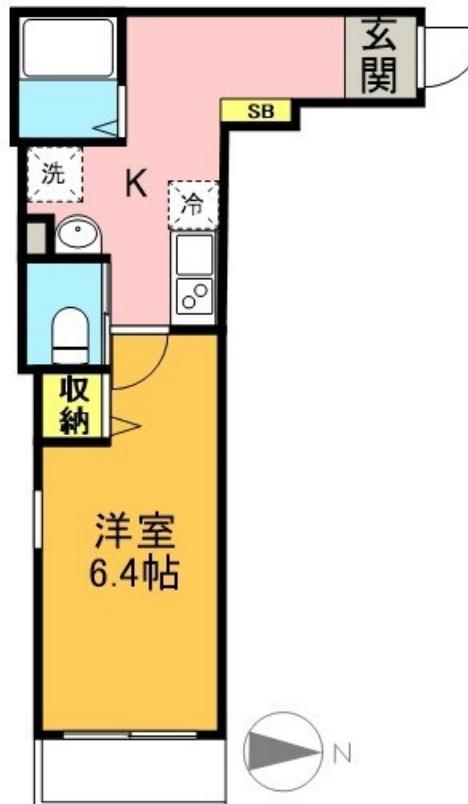
## 梅ヶ丘4分の新築。大きな羽根木公園近く。独立洗

2F以上、2面採光、3方角住戸、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、最上階、上階無し、東南角住戸、陽当たり良好、駅まで平坦、緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	T's Cuore 梅ヶ丘 303号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田4丁目36-18		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	24.17m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	宅配BOXシステムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 保険料(2年毎) : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の40% 更新保証料:毎年1万円		
備考			

情報更新日2026年2月3日

No.u23612

東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅ヶ丘1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付