

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

キッチン、洗面台、浴室をリノベーション予定。

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア世田谷若林 313号室		
物件所在地	東京都世田谷区若林3丁目7-13		
交通	東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩4分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(8.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	32.52m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 保険料(2年毎) : 21,500円 入居者サービス : 11,000円 鍵交換 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の40% 月次保証料:1,000円 更新時:10,000円		
備考			

情報更新日2025年12月21日

No.u23598



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅ヶ丘1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付