

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	6,500円

築8年。3階最上階。東南角部屋。陽当たり良好。

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	桜DKハイム 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜3丁目8-3		
交通	東急世田谷線 上町駅 徒歩14分 東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	38.28㎡	向き	
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月10日予定
駐車場			
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] カードキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 清掃費用: 49,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月次保証料: 賃料総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.u23585

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目2-4 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付