

# FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

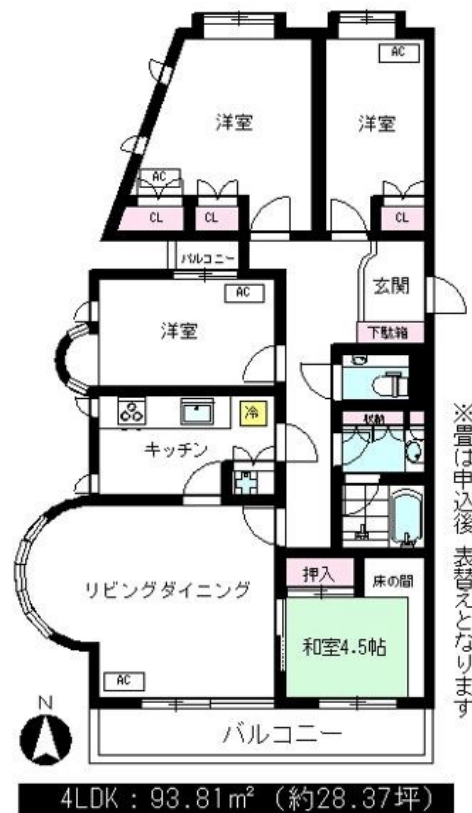
## キッチンが新品です。エアコン4台ありうち2台は

2 F 以上, 2 面バルコニー, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 出窓, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエダマンション 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 4 丁目16-8		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩2分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩10分		
間取詳細	LD(13.2畳) K(3.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	93.81㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 火災保険 2年毎: 25,000円 24時間サービス: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月次保証料: 賃料総額の1.5%		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.u23578

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**

東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%