

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

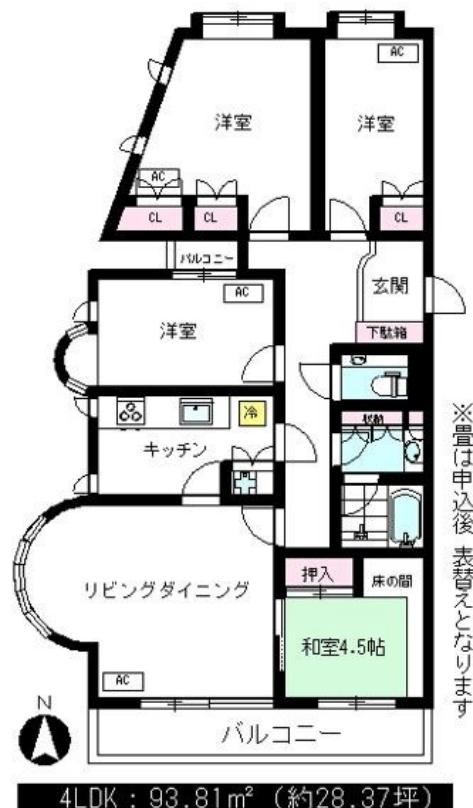
キッチンは新品です。エアコン4台ありうち2台は

2F以上, 2面バルコニー, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, 角住戸, 出窓, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング
陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエダマンション 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田4丁目16-8		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩2分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩10分		
間取詳細	LD(13.2畳) K(3.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	93.81m ²	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 火災保険 2年毎 : 25,000円 24時間サービス : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月次保証料: 賃料総額の1.5%		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.u23578

東京都知事 (16) 第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅ヶ丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%