

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

## 耐震・耐火に強い旭化成のヘーベルメゾン。1階で

2面採光,カードキー,角住戸,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒルトップ下北沢 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田6丁目1-24		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩1分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	20.84m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2009年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(税別) : 16,500円 カードキー(税別) : 22,000円 引落し手数料(税別) : 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の60% 更新保証料:毎年1万円		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.u23567



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅ヶ丘1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%