

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	2,000円

2面採光,ロフト,角住戸,通風良好,当社管理物件,閑静な住宅街,高台に立地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	TOPHILL代田 105号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 4丁目34-2		
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩5分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.84㎡	向き	東
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 24時間緊急駆け付け: 16,500円 鍵交換代(税込): 22,000円 [月次費用] 引落手数料(税込): 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.u23565

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付