

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	10,000円

下北沢7分。ペット相談可設備も充実した綺麗なお

2 F 以上,オートロック,内装リフォーム済,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルスタンザ下北沢 406号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 2 丁目26-14		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩7分 小田急線 下北沢駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(11.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	32.65㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別		
その他費用	[月次費用] 鍵発行手数料: 16,500円 引落手数料: 220円 [備考] ペットの場合敷金+1か月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の20% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.u23558

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付