

賃料	管理費等
163,000円	6,000円

人気の梅ヶ丘3分の新築。陽当たり良好。買い物も

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フーヴェル梅丘 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘1丁目18-1		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩3分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	38.54㎡	向き	
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月26日予定
駐車場			
設備	宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 カードキー代: 16,500円 ICロック: 2,750円 [備考] ペットの場合敷金1ヵ月要		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円 毎月: 賃料総額の1% + 800円		
備考			

情報更新日2025年11月14日

No.u23555

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付