

# FOR RENT

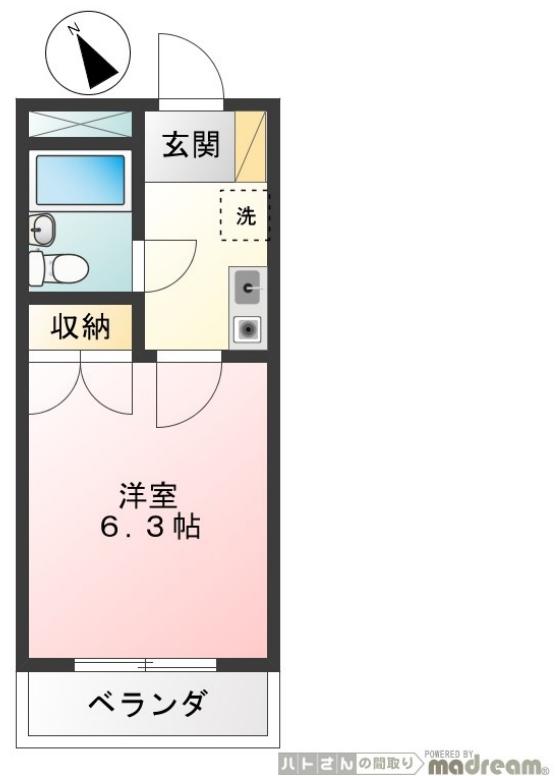
賃料	管理費等
68,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区代田3丁目		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩8分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	18.73m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	1991年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス パス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 火災保険2年: 18,000円 室内清掃費用: 44,000円 エアコンクリーニング: 16,500円 [月次費用] 安心サポート2年: 16,500円 [備考] 短期解約違約金 2年未満の解約で1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 更新保証料: 每年1万円		
備考	バイクは原付のみ可(要空き確認) 1年未満でのご解約の際は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有り		

情報更新日2025年12月31日

No.u23552



東京都知事 (16) 第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail : info@0007umegaoka.jp  
URL : http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付