

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

閑静な住宅地の明るいテラスハウス。ペット相談

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 出窓, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ペアレット A号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 5 丁目30-10		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩6分 京王線 明大前駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10畳) K(3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	79.33㎡	向き	南
築年月	1990年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場			
設備	システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 24時間緊急駆け付け: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円 [備考] ペットの場合は敷金2ヶ月で償却		
入居諸条件	ペット相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

情報更新日2025年11月17日

No.u23533

お問合せ先



東京都知事 (16) 第6328号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付