

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

2面採光,カードキー,前面棟無,眺望良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メイプルテラス 104号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 5丁目13-2		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩8分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(5畳) S(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	31.51㎡	向き	南東
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間緊急駆けつけ: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.u23531

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目2-4 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%