

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

2面採光で南向きで明るいお部屋です。

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区世田谷 3丁目		
交通	東急世田谷線 世田谷駅 徒歩4分 東急世田谷線 上町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.84㎡	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月1日予定
駐車場			
設備	システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] プレミアデスク 2年毎: 16,500円 契約時ルームクリーニング代: 55,000円 保険 2年毎: 20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 更新: 1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.u23528

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1丁目 2-4-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付