

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	10,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 南庭 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1.5ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランフォルトゥーナ羽根木ヒルサイド 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 6丁目6-8		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩7分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	43.54㎡	向き	南西
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：44,000円 保険2年：23,000円 除菌消臭代：13,200円 [月次費用] 24時間緊急対応：1,100円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回：賃料総額の50% 月次保証料：賃料総額の1%		
備考	* 室内禁煙不可です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.u23522

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付