

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

角住戸 東南角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デルフィス梅ヶ丘 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘 1丁目45-3		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩3分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	25.74㎡	向き	東
築年月	1995年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 脱衣所		
その他費用	[一時金] 安心サポート2年：19,800円 鍵交換費用：22,000円 火災保険：15,000円 [備考] 鍵交換費用：要見積もり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料：賃料総額の50% 月額保証料：家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.u23521

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%