

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 60,000円 | 0円 |

2面採光,角住戸,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|--------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区羽根木 2 丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩5分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | K(3.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 22.68㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1985年2月13日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年12月中旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間駆け付けサポート2年: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.u23514

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |