

# FOR RENT

賃料	管理費等
348,000円	0円

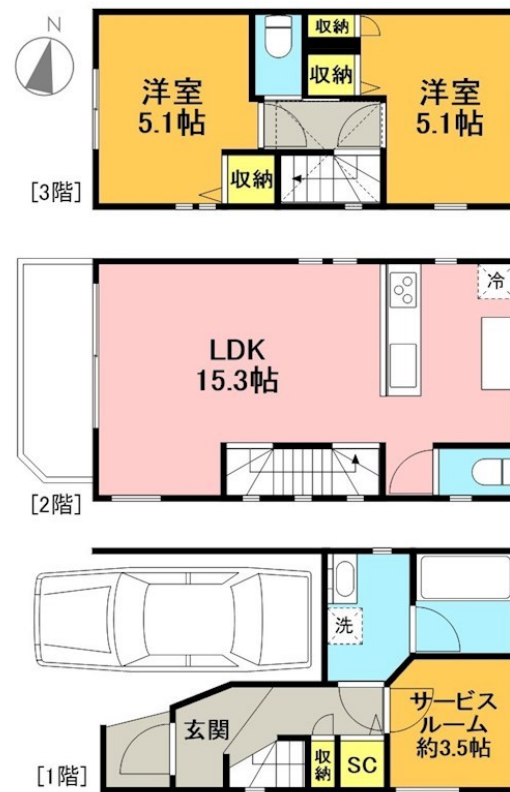
ペット 2 匹まで可（敷金+1か月、償却 1 か月）

ドアタッチキー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	若林5264戸建		
物件所在地	東京都世田谷区若林 5 丁目26-4		
交通	東急世田谷線 若林（東京）駅 徒歩7分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.1畳) 納戸(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	70.02㎡	向き	西
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間緊急駆け付け：16,500円 [月次費用] 引落手数料：440円 [備考] 鍵交換代は貸主負担 ペット 2 匹まで可（敷金+1か月、償却 1 か月）		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 二人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料：賃料総額の60%、継続保証料：毎年10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.u23507

お問合せ先



東京都知事（16）第6328号  
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail : info@0007umegaoka.jp  
URL : http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 （専任）	手数料 配分の割合	元付	客付