

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,3方角住戸,3面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラス羽根木 204号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 2丁目12-5		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩8分 京王線 代田橋駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 和室(6.5畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	78.11㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月～		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン4台,エアコン		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサポート:16,500円 [備考] ※鍵交換ご希望の際はご入居者様負担で交換可能(4万～5万)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 高齢者不可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の60% 更新:1年毎に1万円		
備考	※駐輪場無し ※駐車場は要空き確認。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月12日

No.u23506

お問合せ先



東京都知事 (16) 第6328号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2107485

物件管理コード: 1125316034020000120283

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。