

FOR RENT

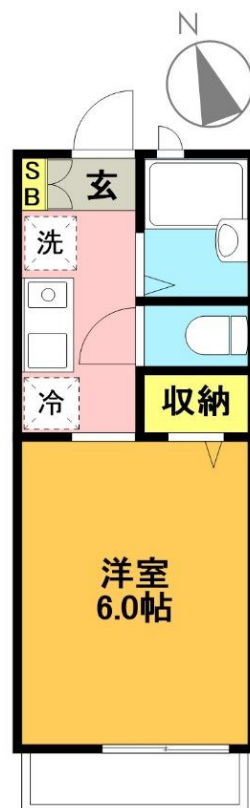
賃料	管理費等
77,000円	4,500円

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレセント経堂 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜 1丁目64-25		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩6分 東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.03㎡	向き	南
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 浴室乾燥 浴室に窓 エアコン BS		
その他費用	[一時金] 契約時：室内クリーニング費用：49,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料：35,000円 月額保証料：賃料総額の1% + 800円		
備考	U-NEXT見放題：一部有料コンテンツ有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.u23503

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1丁目2-4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付