

FOR RENT

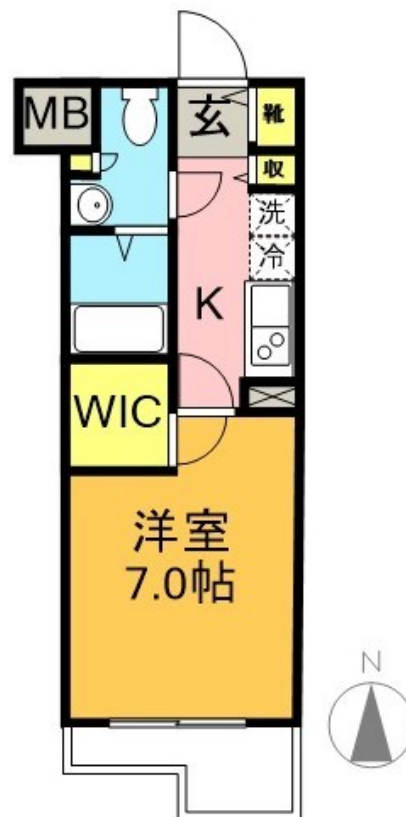
賃料	管理費等
127,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,南面バルコニー,陽当たり良好,耐震構造,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区梅丘 1 丁目		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩5分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	2020年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 5台以上可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間駆け付けサポート: 16,500円 [月次費用] 駐輪場: 330円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の40% 2年目以降: 1年毎に8,000円		
備考	ペット飼育時: 敷金1ヶ月積み増し 駐輪場: 月額330円(要シール) バイク置場: 月額3,300円(現在満車) 駐輪場: 月額27,500円(サイズ制限有: 長さ5M, 幅2.3M) 解約予告は2ヶ月前です		

情報更新日2025年11月5日

No.u23492

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1 丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付