

FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	4,000円

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区代沢2丁目		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩3分 小田急線 下北沢駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	ALC		
専有面積	31.05㎡	向き	
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月24日予定
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 洗面台		
その他費用	[一時金] 保険料2年毎:20,000円 24時間緊急2年毎:16,500円 鍵交換代:22,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50% 更新:2年毎に2万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.u23491

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目2-4-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%