

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

屋根裏収納があるので物が多い方にもとても便利です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	和泉1203戸建 1号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉 1丁目20-3		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩8分 京王新線 笹塚駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) グルニエ(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	46.67㎡	向き	南
築年月	1974年10月30日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室に窓 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間緊急駆付(2年毎): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人相談 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 更新: 1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2025年8月31日

No.u23485

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1丁目2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付