

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2面採光,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリティーハウス 102号室		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東 4丁目24-16		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩12分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16㎡	向き	南西
築年月	1966年1月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場			
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 洗面台 エアコン C A T V 光ファイバー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間駆けつけサービス: 16,500円 住宅総合保険: 18,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月2日

No.u23474

お問合せ先



東京都知事 (17) 第6328号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%