

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	8,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GranDuo豪徳寺 2		
物件所在地	東京都世田谷区豪徳寺 1丁目		
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩5分 東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	32.42㎡	向き	南
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 保険2年: 23,000円 エアコンクリーニング費1台: 13,200円 室内クリーニング費用: 55,000円 鍵交換費用: 24,200円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 更新料: 1年毎に12,000円		
備考	ペット1匹につき敷金1ヶ月積み増し		

情報更新日2025年6月3日

No.u23433

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付