FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区羽根木２丁目		
交通	京王井の頭線　東松原駅　徒歩4分 京王井の頭線　明大前駅　徒歩10分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	東
築年月	1989年2月13日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　24時間駆け付けサービス：16,500円　住宅総合保険：18,000円　SAT119（簡易消火器）：6,600円 [備考]　退去時のクリーニング費用は借主負担（エアコン含む）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に１万円		
備考			

情報更新日2025年8月18日　No.u23428

お問合せ先

東京都知事（16）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘１丁目２４－２ 佐野ビル
TEL:03-3425-6145　FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2107485　物件管理コード：1125316034020000116841

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。