FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	3,000円

鉄筋コンクリート造。最上階角部屋！南向き・日

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シルバーハイム　301号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木２丁目２７－２５		
交通	京王井の頭線　東松原駅　徒歩6分 京王井の頭線　明大前駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1977年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シューズボックス,バス		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　住宅総合保険：20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の60%　　更新保証料：毎年1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月12日

No.u23420

お問合せ先

東京都知事（17）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘１丁目２４－２　佐野ビル
TEL:03-3425-6145　　FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2107485　　物件管理コード：112531603402000011644３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。