

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

2面採光,オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フラットJ 2 103号室		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目2-3		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩5分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	15㎡	向き	南西
築年月	1991年8月30日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バストイレ同室 洗面台 エアコン C A T V		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間駆け付けサービス: 16,500円 住宅総合保険: 18,000円 SAT119 (簡易消火器): 6,600円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
備考	オートロック付マンション!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.u23391

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%